

NRI- 122/2015
Neuwied, 14. April 2015

Freizeit und Leben am Wasser im Yachthafen Neuwied

Investorengruppe plant Umgestaltung des Geländes

In der Wassersportszene ist der Neuwieder Yachthafen seit Jahrzehnten eine beliebte Anlaufstation. Nun soll er auch ein angenehmer Ort zum Leben und Wohnen werden. Verantwortlich dafür zeichnet die neu gegründete Marina Neuwied GmbH mit der Ludwigsburger ReWied und den Neuwiedern Ralf Engel und Klaus Alsdorf als Gesellschafter. Anfang April erwarb die ReWied den Neuwieder Yachthafen vom bisherigen Eigentümer, dem Motor Yacht Club Neuwied (MYCN).

Der Vorstand des MYCN ist froh über den Verkauf. 87 Prozent der Mitglieder hätten diesem Schritt zugestimmt, erläuterte Hans-Peter Fasel, Vorsitzender des MYCN. „Und wir haben nun endlich die Zeit, uns um den Wassersport zu kümmern und investieren nicht mehr jede freie Minute in die Immobilienverwaltung“. Außerdem nimmt der Verkauf des Hafens dem Verein eine große Schuldenlast. Schon im Jahr 2013 war der MYCN an Dr. Marcus Schultz von der Nagel Immobilien-Consulting (N. I.C.) herangestreten mit der Bitte, einen Investor für das Hafengelände zu suchen. Erste Kontakte zwischen Dr. Schulz, dem städtischen Wirtschaftsförderer Jürgen Müller und der ReWied GmbH aus Ludwigsburg kamen dann im Oktober bei der Expo Real in München zustande. Sabrina Pohl und Herbert Röger von der ReWied beschäftigen sich mit der „Revitalisierung“ von Immobilien. Die Umwandlung bestehender Industrieflächen in lebenswerten Wohnraum ist dabei ihr Spezialgebiet.

Bereits bei ihrem ersten Besuch in Neuwied erkannten die beiden das Potential des Yachthafens. Viele weitere Besuche und Gespräche, auch mit Oberbürgermeister Nikolaus Roth, folgten, schließlich kam es zur Gründung der Marina Neuwied GmbH mit den Geschäftsführern Sabrina Pohl und Klaus Alsdorf. Unter dem Motto „Freizeit und Leben am Wasser“ soll der Yachthafen Neuwied zu einer attraktiven Marina mit vielfältigen Serviceangeboten rund ums Boot umgestaltet werden. Auch „Wohnen am Wasser“ ist dabei ein Ziel der Investorengesellschaft.

OB Roth begrüßte das Projekt und sagte zu, dass man möglichst zügig die städtebaulichen Rahmenbedingungen für die Realisierung schaffen wolle. Wenn alles optimal läuft, geht der Yachthafen spätestens am 30. Juni 2016 endgültig in den Besitz der Marina Neuwied über und schon ein gutes Jahr später können die neuen Bewohner das „Leben am Wasser“ genießen. Der MYCN steht bei allen



Medieninformation
der Stadtverwaltung Neuwied

Pressebüro
Engenser Landstraße 17
56564 Neuwied

Erhard Jung
02631 802 219 (verantwortlich)
Elke Baltzer
02631 802 266
Carolin Herbst
02631 802 336

Fax
02631 802 323
Email
pressebuero@neuwied.de
Presse-Download
www.neuwied.de/presse.html

Planungen nicht außen vor. Denn was wäre ein Yachthafen ohne Yachtclub? Der Yachtbetrieb geht auch während der Planungs- und Bauphase ganz normal weiter. Und wenn die ersten neuen Bewohner und Gäste dem Hafen wieder neues Leben einhauchen, ist das Wissen der Mitglieder des MYCN gefragt denn je.



Auf dem Foto von links nach rechts:

Jürgen Müller (Wirtschaftsförderer der Stadt Neuwied), Ralf Engel (Marina Neuwied GmbH), Wilhelm Schneider (MYCN), Oberbürgermeister Nikolaus Roth, Herbert Röger (ReWied), Klaus Alsdorf (Marina Neuwied GmbH), Sabrina Pohl (ReWied), Petronella Applebaum (N.I.C.), Jutta Neitzert (MYCN), Dr. Marcus Schultz (N.I.C.), Hans-Peter Fasel (MYCN), Dr. Manfred Neitzert (MYCN).

